



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de Montenegro
REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTENEGRO
Narciso Aldana - Oficial

Página 1 de 3

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:

CNM: 100230.2.0047484-08

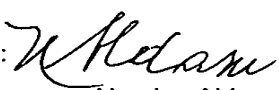


REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

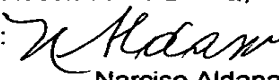
Montenegro, 06 de novembro de 2014

FLS.	MATRÍCULA
01	47.484

IMÓVEL - A CASA 02 do CONDOMÍNIO ELISA MOOJEN II, situado na rua Elisa Moojen Arpini, nº 68, Bairro Timbaúva, nesta cidade, com área real global de 99,86m² e área real privativa de 99,86m², correspondente a uma fração ideal de 0,333433 no terreno, com as seguintes confrontações: frente, a nordeste, com a rua Elisa Moojen Arpini; a sudoeste, com Vila Verde Construções e Incorporações Ltda; a sudeste, com a casa 01, a noroeste, com a casa 03. O terreno onde se assenta a construção possui a superfície de 400,00m², medindo 20,00m de frente por 20,00m de frente a fundos, situado no Bairro Timbaúva, nesta cidade, zona urbana, sem quarteirão formado, e, com as seguintes confrontações: frente, a nordeste, com a Rua Elisa Moojen Arpini; a sudoeste, sudeste e a noroeste, com Villa Verde Construções e Incorporações Ltda. (Cadastrado na Prefeitura Municipal, como sendo áreas nº 13 e nº 14). **PROPRIETÁRIO: RONEI PEDRO HUMMES**, CPF nº 391.550.130-15, portador da carteira de identidade nº 7026065586, expedida pela SSP/RS em 01/09/1994, brasileiro, solteiro, maior, motorista, residente e domiciliado na Rua Cel. Antonio Inácio nº 805, nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 46.171 do Livro 2-RG deste Serviço. Emol: R\$17,70. Selo Digital: 0370.03.1400007.02153 = R\$0,55 - 0370.01.1400008.00903 = R\$0,30. DG

O Oficial: 
Narciso Aldana

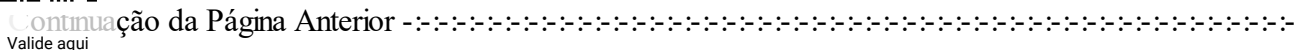
AV.1-47.484 - Montenegro, 06 de novembro de 2014 - A presente matrícula foi aberta em razão da Instituição de Condomínio registrada no registro R.4-46.171, e em razão do requerimento datado em 10 de julho de 2014, e devidamente assinado por Ronei Pedro Hummes. Foi registrada sob o nº 12.007 do Livro 3-RA deste Serviço, a Convenção de Condomínio do Condomínio Elisa Moojen II. Emol: R\$29,00. Selo Digital: 0370.03.1400007.02154 = R\$0,55 - 0370.01.1400008.00904 = R\$0,30. Título Protocolado no Lº 1-Q, nº 180435, em 09 de outubro de 2014. DG

O Oficial: 
Narciso Aldana

AV.2-47.484 - Montenegro, 19 de maio de 2016 - Conforme Instrumento Particular com caráter de escritura pública datado em 09 de maio de 2016, o proprietário do imóvel objeto da presente possui a seguinte qualificação pessoal: **RONEI PEDRO HUMMES**, portador da Carteira Nacional de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LJD23-APFUF-B5VLM-JKP94>

continua na Próxima Página



e 3



FLS.	MATRÍCULA
01v	47.484

O Oficial: 
Narciso Aldana

O Oficial: 
Narciso Aldana

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Continúa na Próxima Páxina -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LJD23-APFUF-B5VLM-JKP94>

