



PREFEITURA DA CIDADE DE SAO JOAO DE MERITI

CNPJ: 29.138.336/0001-05
Av. Presidente Lincoln, 899
Jardim Meriti - São João de Meriti /RJ

Emitido por: a.campos Data do Extrato: 28/05/2026 15:48:08

EXTRATO DA DÍVIDA ATIVA - IMÓVEL

INFORMAÇÕES DO EXTRATO							
CÓDIGO	INSCRIÇÃO	SITUAÇÃO	CPF/CNPJ	NOME POSSUIDOR/PROPRIETÁRIO			
188745	188745	Normal		LEALDINO DOS SANTOS PAULO CINIO			
ENDEREÇO	Nº	COMPLEMENTO	BAIRRO	CEP	Município		
ART LOURENÇO CAMPOS	00016	LT 16 QD 104 - 2º PAV.	VILA TIRADENTES	25520-711	São João de Meriti		

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL							
PROPRIETÁRIO		ENDEREÇO		COMPLEMENTO		CEP	
LEALDINO DOS SANTOS PAULO CINIO		ARTERIA LOURENÇO CAMPOS		LT 16 QD 104 - 2º PAV.		25520-711	
Nº	LOTE	QUADRA	BLOCO	LOTEAMENTO		BAIRRO	Município
00016	16	104				VILA TIRADENTES	São João de Meriti

INFORMAÇÕES DA DÍVIDA ATIVA

Número	Nº CDA	Dt Último Cobrança	Receita	Exercício	Dt Venc	Original	% Amort.	Amortização	Saldo	Correção	Juros	Multa	Total	Situação
2050179		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1998	11/02/1998	16,35	0,00 %	0,00	16,35	0,00	9,32	3,27	28,94	Divida Paga
2050179		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1998	08/04/1998	16,35	0,00 %	0,00	16,35	0,00	8,99	3,27	28,61	Divida Paga
2050179		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1998	10/06/1998	16,35	0,00 %	0,00	16,35	0,00	8,67	3,27	28,29	Divida Paga
2050179		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1998	05/08/1998	16,35	0,00 %	0,00	16,35	0,00	8,34	3,27	27,96	Divida Paga
2050179		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1998	07/10/1998	16,35	0,00 %	0,00	16,35	0,00	8,01	3,27	27,63	Divida Paga
2050180		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	1999	23/02/1999	129,60	0,00 %	0,00	129,60	0,00	211,25	25,92	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050181		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2000	31/03/2000	101,19	0,00 %	0,00	101,19	0,00	151,79	20,24	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/01/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	31,64	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	28/02/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	31,41	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/03/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	31,19	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	30/04/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	30,96	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/05/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	30,74	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	30/06/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	30,51	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/07/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	30,28	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/08/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	30,06	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	30/09/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	29,83	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/10/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	29,61	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	30/11/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	29,38	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050182		06/12/2002	REC DIV ATIVA DO IPTU	2001	31/12/2001	22,60	0,00 %	0,00	22,60	0,00	29,15	4,52	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050183			REC DIV ATIVA DO IPTU	2002	10/01/2002	271,20	0,00 %	0,00	271,20	0,00	347,14	54,24	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
2050184			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2003	30/05/2003	42,00	0,00 %	0,00	42,00	0,00	47,04	8,40	0,00	Divida Paga / Cobrança DA: 23638
3832834			REC DIV ATIVA DO IPTU	2016	10/10/2016	47,88	0,00 %	0,00	47,88	43,74	105,36	18,32	215,30	Divida em Aberto
3963897			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2016	10/10/2016	20,00	0,00 %	0,00	20,00	18,27	44,01	7,65	89,93	Divida em Aberto
4237065			REC DIV ATIVA DO IPTU	2017	10/02/2017	395,00	0,00 %	0,00	395,00	339,18	814,94	146,84	1.695,96	Divida em Aberto
4390454			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2017	10/02/2017	150,00	0,00 %	0,00	150,00	128,80	309,47	55,76	644,03	Divida em Aberto
4558860			REC DIV ATIVA DO IPTU	2018	10/02/2018	395,00	0,00 %	0,00	395,00	302,16	690,19	139,43	1.526,78	Divida em Aberto
4701663			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2018	10/02/2018	150,00	0,00 %	0,00	150,00	114,75	262,10	52,95	579,80	Divida em Aberto
4882672			REC DIV ATIVA DO IPTU	2019	08/05/2019	422,52	0,00 %	0,00	422,52	274,67	585,64	139,44	1.422,27	Divida em Aberto
5001386			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2019	08/05/2019	156,08	0,00 %	0,00	156,08	101,46	216,34	51,51	525,39	Divida em Aberto
5178960			REC DIV ATIVA DO IPTU	2020	31/01/2020	437,28	0,00 %	0,00	437,28	262,36	531,73	139,93	1.371,30	Divida em Aberto
5270226			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2020	31/01/2020	156,07	0,00 %	0,00	156,07	93,64	189,78	49,94	489,43	Divida em Aberto
5456908			REC DIV ATIVA DO IPTU	2021	01/02/2021	437,28	0,00 %	0,00	437,28	194,51	398,03	126,36	1.156,18	Divida em Aberto
5574336			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2021	01/02/2021	156,07	0,00 %	0,00	156,07	69,42	142,06	45,10	412,65	Divida em Aberto
5729870			REC DIV ATIVA DO IPTU	2022	31/01/2022	520,25	0,00 %	0,00	520,25	111,54	328,53	126,36	1.086,68	Divida em Aberto

INFORMAÇÕES DA DÍVIDA ATIVA

Número	Nº CDA	Dt Último Cobrança	Receita	Exercício	Dt Venc	Original	% Amort.	Amortização	Saldo	Correção	Juros	Multa	Total	Situação
5858354			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2022	31/01/2022	172,83	0,00 %	0,00	172,83	37,05	109,14	41,98	361,00	Dívida em Aberto
6083709			REC DIV ATIVA DO IPTU	2023	31/01/2023	562,51	0,00 %	0,00	562,51	82,54	258,02	129,01	1.032,08	Dívida em Aberto
6254979			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2023	31/01/2023	183,03	0,00 %	0,00	183,03	26,86	83,96	41,98	335,83	Dívida em Aberto
6569184			REC DIV ATIVA DO IPTU	2024	31/03/2024	562,51	0,00 %	0,00	562,51	53,70	160,22	123,24	899,67	Dívida em Aberto
6569185			REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	2024	31/03/2024	183,03	0,00 %	0,00	183,03	17,47	52,13	40,10	292,73	Dívida em Aberto
** Total da Dívida Ativa em Aberto:						5.107,34		0,00	5.107,34	2.272,12	5.281,65	1.475,90	14.137,01	

EXTRATO DA COBRANÇA

Lançamento	N° Cobrança	Dt Parcelamento	Processo	Valor	Valor Pago	Aberto	Tot Parc.	Parc Pagas	Prox. Venc.	Termo Anex.?	% Amort.	Status
8411911	30880 / 2002	05/01/2011		551,01	207,92	367,34	3	1	05/12/2002	Não	36,14 %	Aberto
Referente ao(s) Exercício(s): 1998 - 1999 - 2000 - 2001												
10593087	23638 / 2012	10/09/2012		734,91	775,75	0,00	0	1		Não	100,00 %	Pago em 17/09/2012
Referente ao(s) Exercício(s): 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003~~												

**** Total da Cobrança em Aberto: 367,34**

I.P.T.U - Exercício : 2026

N° DAM	Parc.	Dt Venc.	Dt Correção	Original	Correção	Juros	Multa	Tx.Lixo	CIP	TSU	Taxa	Desconto	Total	Situação	Dt. Pgto	Pago
67827242	000	02/02/2026		645,48	0,00	0,00	0,00	273,54	0,00		0,00	91,90	827,12	Cancelado		
67827243	000	01/03/2026		645,48	0,00	0,00	0,00	273,54	0,00		0,00	73,52	845,50	Cancelado		
67827244	000	01/04/2026		645,48	0,00	0,00	0,00	273,54	0,00		0,00	55,14	863,88	Cancelado		
67827245	001	10/02/2026	02/06/2026	64,53	0,00	3,68	18,38	27,39	0,00		0,00	0,00	113,98	Aberto		
67827246	002	10/03/2026	02/06/2026	64,55	0,00	2,76	18,38	27,35	0,00		0,00	0,00	113,04	Aberto		
67827247	003	10/04/2026	02/06/2026	64,55	0,00	1,84	16,07	27,35	0,00		0,00	0,00	109,81	Aberto		
67827248	004	10/05/2026	02/06/2026	64,55	0,00	0,92	6,98	27,35	0,00		0,00	0,00	99,80	Aberto		
67827249	005	10/06/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		
67827250	006	10/07/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		
67827251	007	10/08/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		
67827252	008	10/09/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		
67827253	009	10/10/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		
67827254	010	10/11/2026		64,55	0,00	0,00	0,00	27,35	0,00		0,00	0,00	91,90	Aberto		