



PREFEITURA DA CIDADE
DE NOVA IGUAÇU
IPTU 2026

Registro 694421-3	Inscrição Anterior	Data de Emissão 29/05/2026	Número do Título 202600107849
Contribuinte BRUNO CESAR DOS SANTOS GUIMARAES			
Localização do Imóvel RUA JOSE DIAS VALENTE, Nº 89 AREA F QD 01, Ponto Chic, NOVA IGUAÇU, CEP:26032477 - NOVA IGUAÇU - RJ			
Inscrição Cartográfica 019.050.0300.001	Situação Fiscal	Data do Cadastro (*1) 19/11/2004	
Cód. Logradouro 5228	Zona Fiscal 03	Natureza Utilização Residencial	
Área do Terreno 1,579.48	Fração do Terreno 94.45	Área Total Construída 64.15	

FICHA DE LANÇAMENTO

RESIDENCIAL		COMERCIAL / INDUSTRIAL	
Área Padrão 64.15	Área Pav. Superior 0.00	Área Galpão 0.00	Área Telheiro 0.00
Área Padrão Diferente 0.00	Área Uso Comum 0.00	Área Térrea 0.00	Área Estacionamento 0.00
VALORES			
Venal (R\$) 46544.49	Alíquota (%) 0.95	IPTU (R\$) 442.17	Cosip (R\$) 0.00
Taxa de Lixo (R\$) 153.90	Taxa de Via (R\$) 0.00	Crédito (R\$)(*2) 0.00	Total (R\$) 596.07

O lançamento do IPTU 2026 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

Parcela 01/10	Vencimento 15/06/2026
Nosso número / Título 000017588775 / 202600107849	
Nº do documento 694421-3	
Valor a pagar 59.61	
(-) Desconto 0.00	
(+) Mora / Multa 13.71	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 81.87	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
01/10

Data do documento 29/05/2026	Nº do Documento 694421-3	Data Processamento 29/05/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento
15/06/2026

(=) Valor do documento 59.61
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 13.71
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 81.87

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81680000000-1 81872911202-4 60615000017-6 58877502001-3



Pague com PIX



Parcela 02/10	Vencimento 15/06/2026
Nosso número / Título 000017588776 / 202600107849	
Nº do documento 694421-3	
Valor a pagar 59.61	
(-) Desconto 0.00	
(+) Mora / Multa 7.15	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 75.31	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
02/10

Data do documento 29/05/2026	Nº do Documento 694421-3	Data Processamento 29/05/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento
15/06/2026

(=) Valor do documento 59.61
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 7.15
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 75.31

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81600000000-9 75312911202-9 60615000017-6 58877602002-0



Pague com PIX



Parcela	03/10	Vencimento	15/06/2026
Nosso número / Título			
000017588777 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	3.58		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	71.74		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
03/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600107849 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/06/2026
(=) Valor do documento	59.61
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	3.58
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	71.74

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81690000000-0 71742911202-1 60615000017-6 58877702003-7



Pague com PIX



Parcela	04/10	Vencimento	15/06/2026
Nosso número / Título			
000016493095 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	68.16		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
04/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600107849 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/06/2026
(=) Valor do documento	59.61
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81620000000-7 68162911202-7 60615000016-8 49309502004-3



Pague com PIX



Parcela	05/10	Vencimento	15/07/2026
Nosso número / Título			
000016493096 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	68.16		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
05/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600107849 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/07/2026
(=) Valor do documento	59.61
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81670000000-2 68162911202-7 60715000016-6 49309602005-9



Pague com PIX



Parcela	06/10	Vencimento	17/08/2026
Nosso número / Título			
000016493097 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	68.16		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
06/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento **17/08/2026**

(=) Valor do documento
59.61
(-) Desconto / Abatimento
0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa
0.00
(+) Outros Acréscimos
8.55
(=) Valor Cobrado
68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000000-8 68162911202-7 60817000016-0 49309702006-6



Pague com PIX



Parcela	07/10	Vencimento	15/09/2026
Nosso número / Título			
000016493098 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	68.16		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
07/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento **15/09/2026**

(=) Valor do documento
59.61
(-) Desconto / Abatimento
0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa
0.00
(+) Outros Acréscimos
8.55
(=) Valor Cobrado
68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81690000000-0 68162911202-7 60915000016-2 49309802007-3



Pague com PIX



Parcela	08/10	Vencimento	15/10/2026
Nosso número / Título			
000016493099 / 202600107849			
Nº do documento	694421-3		
Valor a pagar	59.61		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	68.16		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
08/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	694421-3	29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento **15/10/2026**

(=) Valor do documento
59.61
(-) Desconto / Abatimento
0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa
0.00
(+) Outros Acréscimos
8.55
(=) Valor Cobrado
68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81630000000-6 68162911202-7 61015000016-0 49309902008-0



Pague com PIX



Parcela
09/10

Vencimento
16/11/2026

Nosso número / Título
000016493100 / 202600107849

Nº do documento
694421-3

Valor a pagar
59.61

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
68.16

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A
U
T
E
N
T
I
C
A
Ç
Ã
O

M
E
C
Â
N
I
C
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
09/10

Data do documento
29/05/2026

Nº do Documento
694421-3

Data Processamento
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Numero do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento	16/11/2026
(=) Valor do documento	59.61
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81660000000-3 68162911202-7 61116000016-6 49310002009-5



Pague com PIX



Parcela
10/10

Vencimento
15/12/2026

Nosso número / Título
000016493101 / 202600107849

Nº do documento
694421-3

Valor a pagar
59.61

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
68.16

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A
U
T
E
N
T
I
C
A
Ç
Ã
O

M
E
C
Â
N
I
C
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
10/10

Data do documento
29/05/2026

Nº do Documento
694421-3

Data Processamento
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Numero do Título: 202600107849
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento	15/12/2026
(=) Valor do documento	59.61
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	68.16

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81630000000-6 68162911202-7 61215000016-6 49310102010-2



Pague com PIX

