



PREFEITURA DA CIDADE
DE NOVA IGUAÇU
IPTU 2026

Registro	Inscrição Anterior	Data de Emissão	Número do Título
961856-2		29/05/2026	202600229309
Contribuinte			
CAIXA ECONOMICA FEDERAL			
Localização do Imóvel			
AVENIDA TOPAZIO (ANTIGA AVENIDA PRINCIPAL), Nº 321 CASA 02 QD B LT 45, Marapicu, NOVA IGUAÇU, CEP:26295619 - NOVA IGUAÇU - RJ			
Inscrição Cartográfica	Situação Fiscal	Data do Cadastro (*1)	
048.351.0450.002		16/05/2024	
Cód. Logradouro	Zona Fiscal	Natureza Utilização	
611D	04	Residencial	
Área do Terreno	Fração do Terreno	Área Total Construída	
152.00	43.83	47.60	

FICHA DE LANÇAMENTO

RESIDENCIAL		COMERCIAL / INDUSTRIAL	
Área Padrão	47.60	Área Pav. Superior	0.00
Área Padrão Diferente	0.00	Área Galpão	0.00
		Área Telheiro	0.00
		Área Uso Comum	0.00
		Área Térrea	0.00
		Área Estacionamento	0.00
VALORES			
Venal (R\$)	4775.18	Alíquota (%)	0.80
		IPTU (R\$)	38.20
		Cosip (R\$)	0.00
Taxa de Lixo (R\$)	102.60	Taxa de Via (R\$)	0.00
		Crédito (R\$)(*2)	0.00
		Total (R\$)	140.80

O lançamento do IPTU 2026 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

Parcela	Vencimento
01/04	15/06/2026
Nosso número / Título	
000017589017 / 202600229309	
Nº do documento	
961856-2	
Valor a pagar	
35.20	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
8.10	
(+) Outros acréscimos	
8.55	
(=) Valor cobrado	
51.85	
IPTU 2026	
DAM	
Recibo do pagador	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
01/04

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	961856-2	29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Numero do Título: 202600229309
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento 15/06/2026

(=) Valor do documento
35.20
(-) Desconto / Abatimento
0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa
8.10
(+) Outros Acréscimos
8.55
(=) Valor Cobrado
51.85

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000000-7 51852911202-2 60615000017-6 58901702001-9



Pague com PIX



Parcela	Vencimento
02/04	15/06/2026
Nosso número / Título	
000017589018 / 202600229309	
Nº do documento	
961856-2	
Valor a pagar	
35.20	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
4.22	
(+) Outros acréscimos	
8.55	
(=) Valor cobrado	
47.97	
IPTU 2026	
DAM	
Recibo do pagador	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
02/04

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
29/05/2026	961856-2	29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Numero do Título: 202600229309
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento 15/06/2026

(=) Valor do documento
35.20
(-) Desconto / Abatimento
0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa
4.22
(+) Outros Acréscimos
8.55
(=) Valor Cobrado
47.97

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000000-7 47972911202-5 60615000017-6 58901802002-6



Pague com PIX



Parcela
03/04

Vencimento
15/06/2026

Nosso número / Título
000017589019 / 202600229309

Nº do documento
961856-2

Valor a pagar
35.20

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
2.11

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
45.86

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A
U
T
E
N
T
I
C
A
Ç
Ã
O

M
E
C
Â
N
I
C
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
03/04

Data do documento
29/05/2026

Nº do Documento
961856-2

Data Processamento
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Numero do Título: 202600229309
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento	15/06/2026
(=) Valor do documento	35.20
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	2.11
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.86

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81640000000-5 45862911202-0 60615000017-6 58901902003-3



Pague com PIX



Parcela
04/04

Vencimento
15/06/2026

Nosso número / Título
000017589020 / 202600229309

Nº do documento
961856-2

Valor a pagar
35.20

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
43.75

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A
U
T
E
N
T
I
C
A
Ç
Ã
O

M
E
C
Â
N
I
C
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
04/04

Data do documento
29/05/2026

Nº do Documento
961856-2

Data Processamento
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Numero do Título: 202600229309
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento	15/06/2026
(=) Valor do documento	35.20
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	43.75

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
***Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81640000000-5 43752911202-5 60615000017-6 58902002004-8



Pague com PIX

