



PREFEITURA DA CIDADE  
DE NOVA IGUAÇU  
IPTU 2026

|                                                                                                                                        |                            |                                     |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Registro<br>952249-2                                                                                                                   | Inscrição Anterior         | Data de Emissão<br>29/05/2026       | Número do Título<br>202600205805 |
| Contribuinte<br>CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                                                                                |                            |                                     |                                  |
| Localização do Imóvel<br>AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA, Nº 6045 BL 1 APTO 303, Cabucu,<br>NOVA IGUAÇU, CEP:26291200 - NOVA IGUAÇU - RJ |                            |                                     |                                  |
| Inscrição Cartográfica<br>045.353.0010.011                                                                                             | Situação Fiscal            | Data do Cadastro (*1)<br>19/08/2021 |                                  |
| Cód. Logradouro<br>971C                                                                                                                | Zona Fiscal<br>02          | Natureza Utilização<br>Residencial  |                                  |
| Área do Terreno<br>32,552.92                                                                                                           | Fração do Terreno<br>65.10 | Área Total Construída<br>45.44      |                                  |

FICHA DE LANÇAMENTO

| RESIDENCIAL                   |                            | COMERCIAL / INDUSTRIAL    |                             |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Área Padrão<br>40.54          | Área Pav. Superior<br>0.00 | Área Galpão<br>0.00       | Área Telheiro<br>0.00       |
| Área Padrão Diferente<br>4.90 | Área Uso Comum<br>0.00     | Área Térrea<br>0.00       | Área Estacionamento<br>0.00 |
| VALORES                       |                            |                           |                             |
| Venal (R\$)<br>12506.09       | Alíquota (%)<br>0.80       | IPTU (R\$)<br>100.05      | Cosip (R\$)<br>0.00         |
| Taxa de Lixo (R\$)<br>119.70  | Taxa de Via (R\$)<br>0.00  | Crédito (R\$)(*2)<br>0.00 | Total (R\$)<br>219.75       |

O lançamento do IPTU 2026 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

|                                                      |                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------|
| Parcela<br>01/07                                     | Vencimento<br>15/06/2026 |
| Nosso número / Título<br>000017589109 / 202600205805 |                          |
| Nº do documento<br>952249-2                          | AUTENTICAÇÃO<br>MECÂNICA |
| Valor a pagar<br>31.39                               |                          |
| (-) Desconto<br>0.00                                 |                          |
| (+) Mora / Multa<br>7.22                             |                          |
| (+) Outros acréscimos<br>8.55                        |                          |
| (=) Valor cobrado<br>47.16                           |                          |
| <b>IPTU 2026</b><br>DAM<br>Recibo do pagador         |                          |



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro  
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
01/07

|                                 |                             |                                  |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Data do documento<br>29/05/2026 | Nº do Documento<br>952249-2 | Data Processamento<br>29/05/2026 |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|

Informações de responsabilidade do beneficiário

**IPTU 2026**  
Número do Título: 202600205805  
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento  
15/06/2026

|                                   |
|-----------------------------------|
| (=) Valor do documento<br>31.39   |
| (-) Desconto / Abatimento<br>0.00 |
| (-) Outras deduções               |
| (+) Juros/Multa<br>7.22           |
| (+) Outros Acréscimos<br>8.55     |
| (=) Valor Cobrado<br>47.16        |

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

\*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000000-7 47162911202-3 60615000017-6 58910902001-8



Pague com PIX



|                                                      |                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------|
| Parcela<br>02/07                                     | Vencimento<br>15/06/2026 |
| Nosso número / Título<br>000017589110 / 202600205805 |                          |
| Nº do documento<br>952249-2                          | AUTENTICAÇÃO<br>MECÂNICA |
| Valor a pagar<br>31.39                               |                          |
| (-) Desconto<br>0.00                                 |                          |
| (+) Mora / Multa<br>3.77                             |                          |
| (+) Outros acréscimos<br>8.55                        |                          |
| (=) Valor cobrado<br>43.71                           |                          |
| <b>IPTU 2026</b><br>DAM<br>Recibo do pagador         |                          |



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro  
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
02/07

|                                 |                             |                                  |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Data do documento<br>29/05/2026 | Nº do Documento<br>952249-2 | Data Processamento<br>29/05/2026 |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|

Informações de responsabilidade do beneficiário

**IPTU 2026**  
Número do Título: 202600205805  
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Vencimento  
15/06/2026

|                                   |
|-----------------------------------|
| (=) Valor do documento<br>31.39   |
| (-) Desconto / Abatimento<br>0.00 |
| (-) Outras deduções               |
| (+) Juros/Multa<br>3.77           |
| (+) Outros Acréscimos<br>8.55     |
| (=) Valor Cobrado<br>43.71        |

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

\*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81630000000-6 43712911202-9 60615000017-6 58911002002-3



Pague com PIX



Parcela  
03/07

Vencimento  
15/06/2026

Nosso número / Título  
000017589111 / 202600205805

Nº do documento  
952249-2

Valor a pagar  
31.39

(-) Desconto  
0.00

(+) Mora / Multa  
1.88

(+) Outros acréscimos  
8.55

(=) Valor cobrado  
41.82

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
03/07

Data do documento  
29/05/2026

Nº do Documento  
952249-2

Data Processamento  
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600205805

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento  
15/06/2026

(=) Valor do documento  
31.39

(-) Desconto / Abatimento  
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa  
1.88

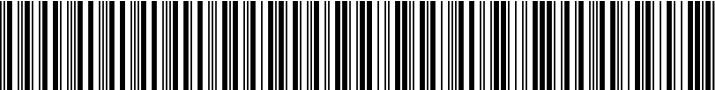
(+) Outros Acréscimos  
8.55

(=) Valor Cobrado  
41.82

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

\*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81690000000-0 41822911202-8 60615000017-6 58911102003-0



Pague com PIX



Parcela  
04/07

Vencimento  
15/06/2026

Nosso número / Título  
000017589112 / 202600205805

Nº do documento  
952249-2

Valor a pagar  
31.39

(-) Desconto  
0.00

(+) Mora / Multa  
0.00

(+) Outros acréscimos  
8.55

(=) Valor cobrado  
39.94

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
04/07

Data do documento  
29/05/2026

Nº do Documento  
952249-2

Data Processamento  
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600205805

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento  
15/06/2026

(=) Valor do documento  
31.39

(-) Desconto / Abatimento  
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa  
0.00

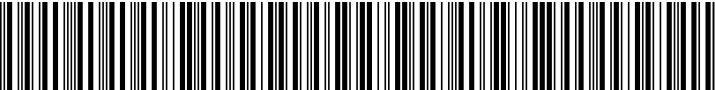
(+) Outros Acréscimos  
8.55

(=) Valor Cobrado  
39.94

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

\*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81660000000-3 39942911202-8 60615000017-6 58911202004-7



Pague com PIX



Parcela  
05/07

Vencimento  
15/07/2026

Nosso número / Título  
000017589113 / 202600205805

Nº do documento  
952249-2

Valor a pagar  
31.39

(-) Desconto  
0.00

(+) Mora / Multa  
0.00

(+) Outros acréscimos  
8.55

(=) Valor cobrado  
39.94

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
05/07

Data do documento  
29/05/2026

Nº do Documento  
952249-2

Data Processamento  
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600205805

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento  
15/07/2026

(=) Valor do documento  
31.39

(-) Desconto / Abatimento  
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa  
0.00

(+) Outros Acréscimos  
8.55

(=) Valor Cobrado  
39.94

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

\*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000000-8 39942911202-8 60715000017-4 58911302005-3



Pague com PIX



Parcela  
06/07

Vencimento  
17/08/2026

Nosso número / Título  
000017589114 / 202600205805

Nº do documento  
952249-2

Valor a pagar  
31.39

(-) Desconto  
0.00

(+) Mora / Multa  
0.00

(+) Outros acréscimos  
8.55

(=) Valor cobrado  
39.94

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A  
U  
T  
E  
N  
T  
I  
C  
A  
Ç  
Ã  
O  
  
M  
E  
C  
Â  
N  
I  
C  
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro  
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
06/07

Data do documento  
29/05/2026

Nº do Documento  
952249-2

Data Processamento  
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário  
  
**IPTU 2026**  
**Numero do Título: 202600205805**  
**Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55**

| Vencimento                | 17/08/2026 |
|---------------------------|------------|
| (=) Valor do documento    | 31.39      |
| (-) Desconto / Abatimento | 0.00       |
| (-) Outras deduções       |            |
| (+) Juros/Multa           | 0.00       |
| (+) Outros Acréscimos     | 8.55       |
| (=) Valor Cobrado         | 39.94      |

**Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil**  
**\*Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81650000000-4 39942911202-8 60817000017-8 58911402006-0



**Pague com PIX**



Parcela  
07/07

Vencimento  
15/09/2026

Nosso número / Título  
000017589115 / 202600205805

Nº do documento  
952249-2

Valor a pagar  
31.39

(-) Desconto  
0.00

(+) Mora / Multa  
0.00

(+) Outros acréscimos  
8.55

(=) Valor cobrado  
39.94

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

A  
U  
T  
E  
N  
T  
I  
C  
A  
Ç  
Ã  
O  
  
M  
E  
C  
Â  
N  
I  
C  
A



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro  
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela  
07/07

Data do documento  
29/05/2026

Nº do Documento  
952249-2

Data Processamento  
29/05/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário  
  
**IPTU 2026**  
**Numero do Título: 202600205805**  
**Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55**

| Vencimento                | 15/09/2026 |
|---------------------------|------------|
| (=) Valor do documento    | 31.39      |
| (-) Desconto / Abatimento | 0.00       |
| (-) Outras deduções       |            |
| (+) Juros/Multa           | 0.00       |
| (+) Outros Acréscimos     | 8.55       |
| (=) Valor Cobrado         | 39.94      |

**Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil**  
**\*Bradesco - Somente via Internet Banking.**

81630000000-6 39942911202-8 60915000017-0 58911502007-7



**Pague com PIX**

