



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELFORD ROXO

Estado do Rio de Janeiro

39.485.438/0001-42

Procuradoria Geral do Município

Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Inscrição: 972499

Nº 126110 / 2026

A Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal, atendendo a solicitação, e após consulta ao Cadastro Imobiliário e na forma do que dispõe o Código Tributário Municipal, CERTIFICA que EXISTEM DÉBITOS incidentes sobre o imóvel abaixo especificado.

INSCRIÇÃO 972499	PROCESSO		
CÓD IMÓVEL 944659	CONTRIBUINTE CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AGENCIA MATRIZ		
ENDEREÇO ESTRADA BELFORD ROXO, Nº 907			
BAIRRO BOM PASTOR	CIDADE Belford Roxo	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 00.360.305/0001-04
CEP 26110260	LOTE ----	QUADRA ----	LOTEAMENTO ----
CONDOMÍNIO PRIMAVERA DE BELFORD ROXO	COMPLEMENTO APT 1A-22 BL 01		
UTILIZAÇÃO	DATA DE AVERBAÇÃO 04/09/2017		
ÁREA CONSTRUÍDA 49.16 m²	ÁREA DO TERRENO 49.16 m²	VALOR VENAL R\$30.581,94	

Demonstrativo de Débitos

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2017	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	5812542		Aberto	55,60	32,32	96,72	8,70	0,00	0,00	193,34
						55,60	32,32	96,72	8,70	0,00	0,00	193,34
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2017	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	5694556		Aberto	79,90	46,45	138,99	12,51	0,00	0,00	277,85
2018	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	6176440		Aberto	87,85	45,17	130,36	13,17	0,00	0,00	276,55
						167,75	91,62	269,35	25,68	0,00	0,00	554,40
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2018	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO Referente ao(s) Exercício(s): 2008	Dívida Ativa	6300406		Aberto	60,97	31,35	90,47	9,14	0,00	0,00	191,93
2020	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	6871443		Aberto	65,84	26,53	70,20	9,14	0,00	0,00	171,71
						126,81	57,88	160,67	18,28	0,00	0,00	363,64
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2020	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	6755484		Aberto	94,80	38,20	101,08	13,17	0,00	0,00	247,25
2021	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	7014411		Aberto	101,52	36,06	85,30	13,62	0,00	0,00	236,50
						196,32	74,26	186,38	26,79	0,00	0,00	483,75
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2021	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	7132189		Aberto	44,76	15,90	37,61	6,01	0,00	0,00	104,28
2022	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	7318863		Aberto	49,16	11,22	30,79	5,98	0,00	0,00	97,15
						93,92	27,12	68,40	11,99	0,00	0,00	201,43
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2022	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	7164878		Aberto	112,04	25,57	70,18	13,62	0,00	0,00	221,41
2023	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	7624511		Aberto	119,52	18,10	52,29	13,62	0,00	0,00	203,53
						231,56	43,67	122,47	27,24	0,00	0,00	424,94



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELFORD ROXO

Estado do Rio de Janeiro

39.485.438/0001-42

Procuradoria Geral do Município

Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Inscrição: 972499

Nº 126110 / 2026

A Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal, atendendo a solicitação, e após consulta ao Cadastro Imobiliário e na forma do que dispõe o Código Tributário Municipal, CERTIFICA que EXISTEM DÉBITOS incidentes sobre o imóvel abaixo especificado.

INSCRIÇÃO 972499	PROCESSO		
CÓD IMÓVEL 944659	CONTRIBUINTE CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - AGENCIA MATRIZ		
ENDEREÇO ESTRADA BELFORD ROXO, Nº 907			
BAIRRO BOM PASTOR	CIDADE Belford Roxo	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 00.360.305/0001-04
CEP 26110260	LOTE ----	QUADRA ----	LOTEAMENTO ----
CONDOMÍNIO PRIMAVERA DE BELFORD ROXO	COMPLEMENTO APT 1A-22 BL 01		
UTILIZAÇÃO	DATA DE AVERBAÇÃO 04/09/2017		
ÁREA CONSTRUÍDA 49.16 m²	ÁREA DO TERRENO 49.16 m²	VALOR VENAL R\$30.581,94	

Demonstrativo de Débitos

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2023	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	7603163		Aberto	52,60	7,96	23,01	6,00	0,00	0,00	89,57
2024	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	7891582		Aberto	55,06	5,32	15,70	5,98	0,00	0,00	82,06
						107,66	13,28	38,71	11,98	0,00	0,00	171,63
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2024	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	7891581		Aberto	125,49	12,12	35,78	13,62	0,00	0,00	187,01
2025	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida Ativa	8143575		Aberto	130,67	6,95	19,27	13,62	0,00	0,00	170,51
						256,16	19,07	55,05	27,24	0,00	0,00	357,52
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2025	REC DIV ATIVA TX COLETA DE LIXO	Dívida Ativa	8143576		Aberto	57,52	3,06	8,48	6,00	0,00	0,00	75,06
						57,52	3,06	8,48	6,00	0,00	0,00	75,06
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2026	TAXA DE LIXO	LIXO	11576928	2	EM ATRASO	9,55	0,00	0,20	1,95	0,00	0,00	11,70
2026	TAXA DE LIXO	LIXO	11576928	3	EM ATRASO	9,55	0,00	0,00	1,17	0,00	0,00	10,72
2026	TAXA DE LIXO	LIXO	11576928	1	EM ATRASO	9,56	0,00	0,39	1,95	0,00	0,00	11,90
						28,66	0,00	0,59	5,07	0,00	0,00	34,32
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2026	IPTU PREDIAL Venc - 10/04/2026	IPTU	11576928	2	EM ATRASO	19,66	0,00	0,20	1,95	0,00	0,00	21,81
						19,66	0,00	0,20	1,95	0,00	0,00	21,81
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2026	IPTU PREDIAL Venc - 11/05/2026	IPTU	11576928	3	EM ATRASO	19,66	0,00	0,00	1,17	0,00	0,00	20,83
						19,66	0,00	0,00	1,17	0,00	0,00	20,83
Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Lançamento	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2026	IPTU PREDIAL Venc - 10/03/2026	IPTU	11576928	1	EM ATRASO	19,66	0,00	0,39	1,95	0,00	0,00	22,00
						19,66	0,00	0,39	1,95	0,00	0,00	22,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELFORD ROXO

Estado do Rio de Janeiro

39.485.438/0001-42

Procuradoria Geral do Município

Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Inscrição: 972499

Nº 126110 / 2026

A Subprocuradoria de Dívida Ativa e Execução Fiscal, atendendo a solicitação, e após consulta ao Cadastro Imobiliário e na forma do que dispõe o Código Tributário Municipal, CERTIFICA que EXISTEM DÉBITOS incidentes sobre o imóvel abaixo especificado.

INSCRIÇÃO 972499	PROCESSO		
CÓD IMÓVEL 944659	CONTRIBUINTE CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - AGENCIA MATRIZ		
ENDEREÇO ESTRADA BELFORD ROXO, Nº 907			
BAIRRO BOM PASTOR	CIDADE Belford Roxo	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 00.360.305/0001-04
CEP 26110260	LOTE -----	QUADRA -----	LOTEAMENTO -----
CONDOMÍNIO PRIMAVERA DE BELFORD ROXO	COMPLEMENTO APT 1A-22 BL 01		
UTILIZAÇÃO	DATA DE AVERBAÇÃO 04/09/2017		
ÁREA CONSTRUÍDA 49.16 m²	ÁREA DO TERRENO 49.16 m²	VALOR VENAL R\$30.581,94	
Demonstrativo de Débitos			

A presente é a expressão da verdade.

EMITIDO PELA WEB

OBSERVAÇÕES:

Código de Validação

3C82984B7E

1993 · Belford Roxo · 2017

Belford Roxo, 29 de maio de 2026.