



MUNICÍPIO DE VESPASIANO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU 2026

Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas de Serviços Urbanos

AV PREF SEBASTIÃO FERNANDES, 479 - CENTRO - C.N.P.J.: 18.715.425/0001-42 - CEP: 33200322 - TELEFONE: (31)3629-9800



DAM - DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Inscrição:

01.01.0758.0050.024

Número da Guia:

4718763

Vencimento:

20/05/2026

Parcela:

ÚNICA

Dados do Contribuinte:

Nome: WANDERSON MOURA DA SILVA

CPF/CNPJ: 122.770.906-46

Endereço: Rua Rosinha Sigaud, 425 BL 03 APTO 204 - Serra Dourada

CEP: 33202596 Vespasiano - MG

Dados do Imóvel:

Rua SERRA DA BOA ESPERANÇA (ANTIGA RUA S), 425 BL 03 AP

204 VILLA VIC DUBAI - ANGICOS

- VESPASIANO

Loteamento: 12 - Quadra: Gleba 02A - Lote: 0001

Informações Gerais

Alíquota do Imposto	1,00	Valor do Imposto	176,33
Fração Ideal	0,00	Total das Taxas	1,62
Testada	178,27	Coleta de Lixo	0,54
Área do Lote	91528,22	Contribuição de Iluminação	0,00
Fator Corretivo Terreno	0,75	Limpeza Pública	0,54
Valor M2 do Terreno	31,04	Tx de Conservação de Paviment.	0,54
Valor Venal do Terreno	3799,17	Total Simples	0,00
Area Construida	60,99		
Área Total Construída	34190,66		
Valor M2 da Construção	219,05		
Fator Corretivo da Construção	0,95		
CAT 100	1,09		
Valor Venal da Edificação	13834,13		
Valor Venal do Imóvel	17633,30		

Demonstrativo das Parcelas:

Parcela(s) em Aberto

Receita:

VALOR DO IMPOSTO	R\$ 176,33
COLETA DE LIXO	R\$ 0,54
LIMPEZA PÚBLICA	R\$ 0,54
TX DE CONSERVAÇÃO DE PAVIMENT.	R\$ 0,54

Sub-Total	R\$ 177,95
Correção	R\$ 0,00
Multa	R\$ 0,00
Juros	R\$ 0,00
Desconto	R\$ 26,69
Total	R\$ 151,26

Observações:

PARA 2ª VIA, ACESSE: www.vespasiano.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE VESPASIANO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU 2026

Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas de Serviços Urbanos

AV PREF SEBASTIÃO FERNANDES, 479 - CENTRO - C.N.P.J.: 18.715.425/0001-42 - CEP: 33200322 - TELEFONE: (31)



DAM - DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Inscrição:

01.01.0758.0050.024

Número da Guia:

4718763

Vencimento:

20/05/2026

Parcela:

ÚNICA

Dados do Contribuinte:

Nome: WANDERSON MOURA DA SILVA

CPF/CNPJ: 122.770.906-46

Endereço: Rua Rosinha Sigaud, 425 BL 03 APTO 204 - Serra Dourada

CEP: 33202596 Vespasiano - MG

Dados do Imóvel:

Rua SERRA DA BOA ESPERANÇA (ANTIGA RUA S), 425 BL 03 AP

204 VILLA VIC DUBAI - ANGICOS

- VESPASIANO

Loteamento: 12 - Quadra: Gleba 02A - Lote: 0001

Guia Quitada em 03/03/2026 Valor: R\$ 151,26