



MUNICÍPIO DE URUAÇU
SECRETARIA MUN. ADM E FINANÇAS

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 01.219.807/0001-82 - RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Nº DUAM

35832358

IPTU

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp.
Ins. Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Bairro: VILA NOVA II
Setor Fiscal: VILA NOVA II
Edif./Cond./Loteam:
Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: PREDIAL
Tipo Imóvel: EDIFICADO
Área Terreno: 532,00 m²
Área Edificada: 414,60 m²
Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

Valor M² Terreno: 80,73
Valor M² Edificação: 244,56
Valor Venal Lote: 42.948,36
Valor Venal Edificação: 101.394,58
Valor Venal Total: 144.342,94

REFERÊNCIA

01/2026

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

05/02/2026

CONVÊNIO

761715

VENCIMENTO

01/09/2026

VALIDADE ATÉ

01/09/2026

TRIBUTOS

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	144.342,94	0,7 %	1.010,40	0,00	0,00	0,00	202,08	808,32
TOTAL		144.342,94		1.010,40	0,00	0,00	0,00	202,08	808,32

DESCRIÇÃO

APROVEITE O DESCONTO DE 20%! PAGUE O SEU IPTU ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA ÚNICA E GARANTA ESSA ECONOMIA. ALÉM DE ECONOMIZAR, VOCÊ CONTRIBUI DIRETAMENTE PARA O DESENVOLVIMENTO DA NOSSA CIDADE, AJUDANDO A MELHORAR A INFRAESTRUTURA, OS SERVIÇOS PÚBLICOS E A QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS. NÃO DEIXE DE APROVEITAR!

816000000080832466720260901003583235800000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: Pagavel nas Agencias do B. Brasil, C.E.F., Lotéricas e Correios

Beneficiário: MUNICÍPIO DE URUAÇU

CNPJ: 01.219.807/0001-82

Endereço: RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Data do Documento: 05/02/2026

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 05/02/2026

Vencimento

01/09/2026

Nosso Número

00000000035832358

Valor Original

1.010,40

Atualização (+)

0,00

Multa (+)

0,00

Juros (+)

0,00

Descontos (-)

202,08

Valor Cobrado

808,32

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado Inscrição Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Endereço: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp. ESQ. RUA 01 CEP: 76.400-000
Setor: VILA NOVA II
Área Aberta Construída: 0,00 m2 Área Terreno: 532,00 m2 Área Edificada: 414,60 m2 Valor Venal: 144.342,94

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA D'ABADIA

Via Banco



81600000008-2 08324667202-2 60901003583-8 23580000000-4

Pague no PIX





MUNICÍPIO DE URUAÇU
SECRETARIA MUN. ADM E FINANÇAS

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 01.219.807/0001-82 - RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Nº DUAM

35703733

IPTU

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp.
Ins. Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Bairro: VILA NOVA II
Setor Fiscal: VILA NOVA II
Edif./Cond./Loteam:
Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: PREDIAL
Tipo Imóvel: EDIFICADO
Área Terreno: 532,00 m²
Área Edificada: 414,60 m²
Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

Valor M² Terreno: 80,73
Valor M² Edificação: 244,56
Valor Venal Lote: 42.948,36
Valor Venal Edificação: 101.394,58
Valor Venal Total: 144.342,94

REFERÊNCIA

01/2025

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

13/02/2025

CONVÊNIO

761715

VENCIMENTO

30/09/2025

VALIDADE ATÉ

31/05/2026

TRIBUTO

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	144.342,94	0,7 %	1.010,40	0,00	181,87	80,83	262,70	1.010,40
TOTAL		144.342,94		1.010,40	0,00	181,87	80,83	262,70	1.010,40

DESCRIÇÃO

APROVEITE O DESCONTO DE 20%! PAGUE O SEU IPTU ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA ÚNICA E GARANTA ESSA ECONOMIA. ALÉM DE ECONOMIZAR, VOCÊ CONTRIBUI DIRETAMENTE PARA O DESENVOLVIMENTO DA NOSSA CIDADE, AJUDANDO A MELHORAR A INFRAESTRUTURA, OS SERVIÇOS PÚBLICOS E A QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS. NÃO DEIXE DE APROVEITAR!

816900000101040466720260531003570373300000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: Pagavel nas Agencias do B. Brasil, C.E.F., Lotéricas e Correios

Beneficiário: MUNICÍPIO DE URUAÇU

CNPJ: 01.219.807/0001-82

Endereço: RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Data do Documento: 13/02/2025

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 13/02/2025

Vencimento

31/05/2026

Nosso Número

00000000035703733

Valor Original

1.010,40

Atualização (+)

0,00

Multa (+)

181,87

Juros (+)

80,83

Descontos (-)

262,70

Valor Cobrado

1.010,40

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado Inscrição Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Endereco: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp. ESQ. RUA 01 CEP: 76.400-000
Setor: VILA NOVA II
Área Aberta Construída: 0,00 m2 Área Terreno: 532,00 m2 Área Edificada: 414,60 m2 Valor Venal: 144.342,94

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA D'ABADIA

Via Banco



81690000010-9 10404667202-8 60531003570-0 37330000000-8

Pague no PIX





MUNICÍPIO DE URUAÇU
SECRETARIA MUN. ADM E FINANÇAS

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 01.219.807/0001-82 - RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Nº DUAM

35461849

IPTU

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp.
Ins. Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Bairro: VILA NOVA II
Setor Fiscal: VILA NOVA II
Edif./Cond./Loteam:
Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: PREDIAL
Tipo Imóvel: EDIFICADO
Área Terreno: 532,00 m²
Área Edificada: 414,60 m²
Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

Valor M² Terreno: 75,77
Valor M² Edificação: 229,55
Valor Venal Lote: 40.309,64
Valor Venal Edificação: 95.171,43
Valor Venal Total: 135.481,07

REFERÊNCIA

01/2024

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

21/03/2024

CONVÊNIO

761715

VENCIMENTO

31/10/2024

VALIDADE ATÉ

31/05/2026

TRIBUTO

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	135.481,07	0,7 %	948,36	0,00	189,67	180,19	369,86	948,36
TOTAL		135.481,07		948,36	0,00	189,67	180,19	369,86	948,36

DESCRIÇÃO

IPTU / 2024
UMA ADMINISTRAÇÃO JUSTA E HUMANA.

816000000094836466720260531003546184900000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: Pagavel nas Agencias do B. Brasil, C.E.F., Lotéricas e Correios

Beneficiário: MUNICÍPIO DE URUAÇU

CNPJ: 01.219.807/0001-82

Endereço: RUA GOIAS - ANTIGO PALACE HOTEL - CENTRO - 76.400-000

Data do Documento: 21/03/2024

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 21/03/2024

Vencimento

31/05/2026

Nosso Número

00000000035461849

Valor Original

948,36

Atualização (+)

0,00

Multa (+)

189,67

Juros (+)

180,19

Descontos (-)

369,86

Valor Cobrado

948,36

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado Inscrição Cadastral: 1321 - 001.037.0008.0002.0000
Endereco: MARGEM DA BR 153,0000000000 QD. 0008 LT. 0002 - Comp. ESQ. RUA 01 CEP: 76.400-000
Setor: VILA NOVA II
Área Aberta Construída: 0,00 m2 Área Terreno: 532,00 m2 Área Edificada: 414,60 m2 Valor Venal: 135.481,07

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 63721 - ANDRE ROBERTO ZAFANI
CNPJ/CPF: 760.485.511-34
Endereço: BR 153,9 QD. 0003 LT. 0001 - CEP: 76.400-000

Município: URUAÇU
Bairro: JARDIM NOSSA SENHORA D'ABADIA

Via Banco



81600000009-0 48364667202-0 60531003546-0 18490000000-3

Pague no PIX

